



L'ARÉNA AHUNTSIC CERTIFIÉE LEED NIVEAU ARGENT – NOUVELLES CONSTRUCTIONS ET RÉNOVATIONS IMPORTANTES

Afin de se conformer au protocole de Montréal visant l'élimination des gaz réfrigérants HCFC d'ici 2020, la Ville de Montréal a mis sur pied un programme de conversion des systèmes de réfrigération de ses arénas. Une quarantaine de patinoires sont ciblées et les travaux seront répartis sur une dizaine d'années à raison de quatre arénas par an. Ces projets doivent répondre aux exigences de la *Politique de développement durable pour les édifices municipaux* adoptée par la Ville de Montréal, qui requiert notamment que tout projet de rénovation majeure de 500 000\$ et plus, atteigne un niveau de performance équivalent à LEED-Argent.

L'aréna Ahuntsic a été rénové en 2013 dans le cadre de ce programme et le Conseil du Bâtiment durable du Canada lui a récemment octroyé la certification LEED de niveau Argent, ce qui en fait le premier aréna appartenant à la Ville de Montréal à obtenir cette certification.

Toute la conception de ce projet a été réalisée à l'interne par l'équipe de la Division Expertise-conseil-technique sous la coordination de Benoit Gariépy, Architecte. Le consultant LEED était aussi de l'équipe, en la personne de Lisa N. Hasan architecte.

Les travaux à l'aréna Ahuntsic comprennent un agrandissement d'environ 200 m² pour loger le nouveau système de réfrigération à l'ammoniac et les systèmes de récupération d'énergie selon le concept normalisé développé et bonifié par Claude Dumas, ing.

Des travaux importants de ventilation, de déshumidification et de chauffage ont été réalisés pour récupérer la chaleur rejetée par le processus de réfrigération



de la dalle de la patinoire. Le chauffage des gradins a notamment grandement amélioré le confort des spectateurs. L'enveloppe du bâtiment a été conservée dans sa majeure partie, mais les travaux ont amélioré sa performance énergétique avec le remplacement des fenêtres, le remplacement des toitures basses ainsi que la reconstruction des hauts de murs de l'enceinte (tympans) d'où s'échappait beaucoup de chaleur.

Le réaménagement des espaces intérieurs et extérieurs a grandement contribué à l'améliorer la fonctionnalité et la qualité des services offerts par l'aréna. L'entrée principale au bâtiment a été relocalisée et reconfigurée pour y permettre un accès sans obstacle et doter l'aréna d'un nouvel espace de réunion vitré à même le volume existant du bâtiment. L'aménagement écologique du site comprend de végétaux indigènes, incluant la plantation d'arbres dans le stationnement, qui viennent verdir le site à même le parc Ahuntsic et contribuent, en complément aux nouvelles toitures blanches, à la réduction des îlots de chaleur.

Crédit Photo: Olivier Gariépy